



ВЕСТНИК МЕДВЕНСКОГО РАЙОНА

печатное средство массовой информации
органов местного самоуправления Медвенского района

№1 от 20 января 2020 года

Раздел «Муниципальные правовые акты»

ГЛАВА МЕДВЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.01.2020

1-пг

№ _____

поселок Медвенка

О проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Медвенский район» Курской области, в целях устойчивого развития территорий Медвенского района, соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Администрация Медвенского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Провести в период с 20 января 2020 года по 02 марта 2020 года публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории по объекту «Сети газораспределения и газопотребления к жилым домам №1 и №2, расположенных по проезду Евдокимовых в юго-западной части х. Высоконские Дворы Медвенского района Курской области», планируемого к размещению на территории Панинского сельсовета Медвенского района Курской области для территории х. Высоконские Дворы, х. Орешное муниципального образования «Панинский сельсовет», землепользователей южной части муниципального образования «Панинский сельсовет» и землепользователей восточной части муниципального образования «Высокский сельсовет».

2.Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 21 февраля 2020 года в

16 часов 00 минут по адресу: Курская область, Медвенский район, поселок Медвенка, улица Советская дом 20, актовый зал Администрации Медвенского района;

3.Организацию и проведение публичных слушаний возложить на комиссию по землепользованию и застройке Медвенского района Курской области (далее-Комиссия).

4.Председателю Комиссии:

4.1.Разместить информационное сообщение о проведении публичных слушаний на информационных стендах, а также опубликовать информационное сообщение в Вестнике Медвенского района и на сайте муниципального района «Медвенский район» Курской области в сети «Интернет» в срок до 20 января 2020 года (включительно).

4.2.Организовать экспозицию материалов в срок до 20 января 2020 года (включительно) в вестибюле первого этажа здания Администрации Медвенского района Курской области по адресу: Курская область, Медвенский район, п. Медвенка, ул. Советская, 20.

4.3.Организовать учет письменных предложений и замечаний физических и юридических лиц по проекту в здании Администрации Медвенского района Курской области по адресу: Курская область, Медвенский район, п. Медвенка, ул. Советская, 20, первый этаж, кабинет №21 (Отдел земельных правоотношений МКУ «Управление строительства и ЖКХ»). Поступившие предложения и замечания должны быть рассмотрены Комиссией в установленном порядке. Рекомендации об учете данных предложений и замечаний по Проектам, либо об отклонении данных предложений и замечаний (с мотивированным обоснованием принятых решений) должны содержаться в заключение Комиссии о результатах публичных слушаний.

4.4.Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить Главе Медвенского района не позднее чем

через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний по обсуждению проекта.

4.5. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в Вестнике Медвенского района и на сайте муниципального района «Медвенский район» Курской области в сети «Интернет» в срок до 02 марта 2020 года (включительно).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя

Главы Администрации Медвенского района Великоцкого Н.В.

6. Постановление вступает в силу со дня его опубликования в Вестнике Медвенского района.

Глава Медвенского района В.В.Катунин

Извещение о начале проведения публичных слушаний

Комиссия по землепользованию и застройке Медвенского района Курской области извещает о начале проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории по объекту «Сети газораспределения и газопотребления к жилым домам №1 и №2, расположенных по проезду Евдокимовых в юго-западной части х. Высоконские Дворы Медвенского района Курской области», планируемого к размещению на территории Панинского сельсовета Медвенского района Курской области.

Информация о проектах, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к таким проектам

С информацией о проектах подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях можно ознакомиться на официальном сайте муниципального района «Медвенский район» Курской области в сети «Интернет»

Информация об организаторе публичных слушаний

Организация и проведение публичных слушаний возложена на комиссию по землепользованию и застройке Медвенского района Курской области.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проектам, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом муниципального района «Медвенский район» Курской области.

В соответствии с постановлением Главы Медвенского района Курской области от **16.01.2020 №1-пг** публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории по объекту «Сети газораспределения и газопотребления к жилым домам №1 и №2, расположенных по проезду Евдокимовых в юго-западной части х. Высоконские Дворы Медвенского района Курской области», планируемого к размещению на территории Панинского сельсовета Медвенского района Курской области, проводятся в

период с 20 января 2020 года по 02 марта 2020 года для территории х. Высоконские Дворы, х. Орешное муниципального образования «Панинский сельсовет», землепользователей южной части муниципального образования «Панинский сельсовет» и землепользователей восточной части муниципального образования «Высокский сельсовет».

Собрание участников публичных слушаний состоится 21 февраля 2020 года в 16 часов 00 минут по адресу: Курская область, Медвенский район, поселок Медвенка, улица Советская дом 20, актовый зал Администрации Медвенского района.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ участниками публичных слушаний по проектам могут являться:

- граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты;
- правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
- правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные

участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Информация о месте, дате открытия экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиций таких проектов, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиций

Экспозиция проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов открыта с 20.01.2020 года в вестибюле первого этажа здания Администрации Медвенского района Курской области по адресу: Курская область, Медвенский район, п. Медвенка, ул. Советская, 20.

Посещение экспозиции возможно: с понедельника по пятницу с 8.30 до 17.30.

-на сайте муниципального района «Медвенский район» Курской области в сети «Интернет»

За справками и разъяснениями можно обращаться в орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний, - комиссию по землепользованию и застройке Медвенского района Курской области, по адресу: Курская область, Медвенский район, п. Медвенка, ул. Советская, 20, тел. 4-14-54.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ в период размещения проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции проектов, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов:

1) посредством официального сайта муниципального района «Медвенский район» Курской области в сети «Интернет»;

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

3) в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застройке Медвенского района Курской области по адресу: Курская область, Медвенский район, п. Медвенка, ул. Советская, 20 (Администрация Медвенского района Курской области) ежедневно с 8.30 до 17.30 (за исключением выходных дней), тел. 8-(47146)-4-14-54 или на электронный адрес medwenka@kursk.ru;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях с 20.01.2020 года по адресу: Курская область, Медвенский район, п. Медвенка, ул. Советская, 20, первый этаж, кабинет № 21 (Отдел земельных правоотношений МКУ «Управление строительства и ЖКХ»).

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Председатель комиссии

Н.В. Великоцкий

**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
МЕДВЕНСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

17.01.2020 года

11-па

№ _____

поселок Медвенка

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», внесенными изменениями в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Панинский сельсовет» утвержденными решением Представительного Собрания Медвенского района Курской области от 20.06.2018 №33/441, Уставом муниципального района «Медвенский район» Курской области, на основании обращения и документов, предоставленных с заявлением Лунева Андрея Валерьевича от 15.01.2020 №28-вр, Администрация Медвенского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести в период с 20 января 2020 года по 20 февраля 2020 года публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:15:120901:217, расположенном по адресу: Курская область, Медвенский район, Панинский сельсовет, х. Орешное, д.32 находящемся в собственности у Лунева Андрея Валерьевича, в части изменения минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений – с 3 метров до 1,66 метра с западной стороны участка.

2. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 11 февраля 2020 года в 11 часов 00 минут по адресу: х. Орешное, д.32.

3. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на комиссию по землепользованию и застройке Медвенского района Курской области (далее-Комиссия).

4.Председателю Комиссии:

4.1. Разместить информационное сообщение о проведении публичных слушаний на информационных стендах, а также опубликовать информационное сообщение в Вестнике Медвенского района и на сайте муниципального района «Медвенский район» Курской области в сети «Интернет» в срок до 20 января 2020 года (включительно).

4.2. Организовать экспозицию материалов в срок до 20 января 2020 года (включительно):

в здании Панинского сельсовета;

в вестибюле первого этажа здания Администрации Медвенского района Курской области

по адресу: Курская область, Медвенский район, п. Медвенка, ул. Советская, 20.

4.3. Организовать учет письменных предложений и замечаний физических и юридических лиц по проекту в здании Администрации Медвенского района Курской области по адресу: Курская область, Медвенский район, п. Медвенка, ул. Советская, 20, первый этаж, кабинет № 21 (Отдел земельных правоотношений МКУ «Управление строительства и ЖКХ»). Поступившие предложения и замечания должны быть рассмотрены Комиссией в установленном порядке. Рекомендации об учете данных предложений и замечаний по Проектам, либо об отклонении данных предложений и замечаний (с мотивированным обоснованием принятых решений) должны содержаться в заключение Комиссии о результатах публичных слушаний.

4.4. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить Главе Медвенского района.

4.5. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в Вестнике Медвенского района и на сайте муниципального района «Медвенский район» Курской области в сети «Интернет» в срок до 18 февраля 2020 года (включительно).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Медвенского района Великоцкого Н.В.

6. Постановление вступает в силу со дня его опубликования в Вестнике Медвенского района.

Глава Медвенского района

В.В.Катунин

Извещение о начале проведения публичных слушаний

Комиссия по землепользованию и застройке Медвенского района Курской области извещает о начале проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:15:120901:217, расположенном по адресу: Курская область, Медвенский район, Панинский сельсовет, х. Орешное, д.32.

Информация о проекте, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту

С информацией о проекте подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях можно ознакомиться на официальном сайте муниципального района «Медвенский район» Курской области в сети «Интернет»

Информация об организаторе публичных слушаний

Организация и проведение публичных слушаний возложена на комиссию по землепользованию и застройке Медвенского района Курской области.

Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом муниципального района «Медвенский район» Курской области.

В соответствии с постановлением Администрации Медвенского района Курской области от **17.01.2020 №11-па** публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:15:120901:217, расположенном по адресу: Курская область, Медвенский район, Панинский сельсовет, х. Орешное, д.32 находящемся в собственности у Лунева Андрея Валерьевича, в части изменения минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений – с 3 метров до 1,66 метра с западной стороны участка проводятся в период с 20 января 2020 года по 20 февраля 2020 года.

Собрание участников публичных слушаний состоится 11 февраля 2020 года в 11 часов 00 минут по адресу: х. Орешное, д.32.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ участниками публичных слушаний по проекту могут являться:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект;
- правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в границах этой территориальной зоны;
- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект;
- правообладатели земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, или расположенных на них объектов капитального строительства;
- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих

земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Информация о месте, дате открытия экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиций

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов открыта с 20 января 2020 года:

- в здании Панинского сельсовета;
- в вестибюле первого этажа здания Администрации Медвенского района Курской области по адресу: Курская область, Медвенский район, п. Медвенка, ул. Советская, 20.

Посещение экспозиции возможно: с понедельника по пятницу с 8.30 до 17.30.

-на сайте муниципального района «Медвенский район» Курской области в сети «Интернет»

За справками и разъяснениями можно обращаться в орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний, - комиссию по землепользованию и застройке Медвенского района Курской области, по адресу: Курская область, Медвенский район, п. Медвенка, ул. Советская, 20, тел. 4-14-54.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) посредством официального сайта муниципального района «Медвенский район» Курской области в сети «Интернет»;

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

3) в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застройке Медвенского района Курской области по адресу: Курская область, Медвенский район, п. Медвенка, ул. Советская, 20 (Администрация Медвенского района Курской области ежедневно с 8.30 до 17.30 (за исключением выходных дней), тел. 8-(47146)-4-14-54 или на электронный адрес medwenka@rkursk.ru;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях с 20 января 2020 года по адресу: Курская область, Медвенский район, п. Медвенка, ул. Советская, 20, первый этаж, кабинет № 21 (Отдел земельных правоотношений МКУ «Управление строительства и ЖКХ»).

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Председатель комиссии **Н.В. Великоцкий**

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МЕДВЕНСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

поселок Медвенка

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешённого строительства объекта
капитального строительства**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Медвенский район» Курской области, внесенными изменениями в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Панинский сельсовет» утвержденными решением Представительного Собрания Медвенского района Курской области от 20.06.2018 №33/441, на основании обращения Лунева Андрея Валерьевича, учитывая заключение по результатам публичных слушаний, Администрация Медвенского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 46:15:120901:217, расположенном по адресу: Курская область, Медвенский район, Панинский сельсовет, х. Орешное, д.32 находящемся в собственности у Лунева Андрея Валерьевича, в части изменения минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений – с 3 метров до 1,66 метра с западной стороны участка.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Медвенского района Великоцкого Н.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Медвенского района

В.В. Катунин