



# ВЕСТНИК МЕДВЕНСКОГО РАЙОНА

*печатное средство массовой информации  
органов местного самоуправления Медвенского района*

*№17 от 23 июня 2021 года*

## Раздел «Муниципальные правовые акты»

### **Извещение о начале проведения публичных слушаний**

Комиссия по землепользованию и застройке Медвенского района Курской области извещает о начале проведения публичных слушаний по утверждению проекта межевания территории под многоквартирным домом, расположенном по адресу: Курская область, Медвенский район, Китаевский сельсовет, д. 2-я Китаевка, д. № 13

### **Информация о проекте, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту**

С информацией о проекте подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях можно ознакомиться на официальном сайте муниципального района «Медвенский район» Курской области в сети «Интернет» и в Вестнике Медвенского района

### **Информация об организаторе публичных слушаний**

Организация и проведение публичных слушаний возложена на комиссию по землепользованию и застройке Медвенского района Курской области.

### **Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях**

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом муниципального района «Медвенский район» Курской области.

В соответствии с постановлением Администрации Медвенского района Курской области от 18.06.2021 № 305-па «О проведении публичных слушаний по утверждению проекта межевания земельного участка под многоквартирным домом» публичные слушания проводятся в период с 01 июля 2021 года по 13 августа 2021 года.

Собрание участников публичных слушаний состоится 03 августа 2021 года в 15 часов 00 по адресу: Курская область, Медвенский район, поселок Медвенка, улица Советская дом 20, актовый зал Администрации Медвенского района;

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ участниками публичных слушаний по проекту могут являться:

- граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и или расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального

строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

**Информация о месте, дате открытия экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиций**

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов открыта с 24.06.2021 года:

- в вестибюле первого этажа здания Администрации Медвенского района Курской области по адресу: Курская область, Медвенский район, п. Медвенка, ул. Советская, 20.

Посещение экспозиции возможно: с понедельника по пятницу с 8.30 до 17.30.

-на сайте муниципального района «Медвенский район» Курской области в сети «Интернет»

За справками и разъяснениями можно обращаться в орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний, - комиссию по землепользованию и застройке Медвенского района Курской области, по адресу: Курская область, Медвенский район, п. Медвенка, ул. Советская, 20, тел. 4-19-60, 4-14-54.

**Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях**

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) посредством официального сайта муниципального района «Медвенский район» Курской области в сети «Интернет»;

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

3) в письменной форме в адрес комиссии по землепользованию и застройке Медвенского района Курской области по адресу: Курская область, Медвенский район, п. Медвенка, ул. Советская, 20 (Администрация Медвенского района Курской области) ежедневно с 8.30 до 17.30 (за исключением выходных дней), тел. 8-(47146)-4-19-60, 4-14-54 или на электронный адрес medwenka@rkursk.ru;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях с 23.04.2021 года по адресу: Курская область, Медвенский район, п. Медвенка, ул. Советская, 20, первый этаж, кабинет №21 (Отдел земельных правоотношений Администрации Медвенского района).

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Председатель комиссии

Н.В. Великоцкий

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о принятии решения о проведении**  
**государственной кадастровой оценки**  
**земельных участков, расположенных на**  
**территории Курской области и учтенных в**  
**Едином государственном реестре**  
**недвижимости**

В соответствии с пунктом 1 части 8 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» уведомляем о принятии решения о проведении в 2022 году государственной кадастровой оценки в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Курской области земельных участков (решение комитета по управлению имуществом Курской области № 01.01-17/618 от 16.06.2021 г.).

С указанным нормативным правовым актом можно ознакомиться на официальных сайтах Администрации Курской области и комитета по управлению имуществом Курской области.

В целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели земельных участков вправе предоставить в ОБУ «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости.

Подача декларации поможет избежать ошибок при проведении государственной кадастровой оценки недвижимости и повысить точность определения кадастровой стоимости земельного участка.

Порядок рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости и ее форма утверждены приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 318.

Декларации о характеристиках объекта недвижимости правообладатели объектов недвижимости вправе предоставить в ОБУ «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» (305018, Курская область, г. Курск, проезд Элеваторный, д. 14а, obukadastr@reg-kursk.ru.) или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг лично или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", включая портал государственных и муниципальных услуг, а также регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении.